SBV
SSE
SSIC
Schweizerischer Baumeisterverband
Société Suisse des Entrepreneurs
Società Svizzera degli Impresari-Costruttori
Societad Svizra dals Impressaris-Constructurs

Informazione

Indice dei costi di produzione (ICP)
Pubblicazione 2° trimestre 2026

1 Aumento significativo del prezzo del bitume

A causa del conflitto in Medio Oriente, si sono verificati aumenti rapidi e significativi dei prezzi del bitume. Le esperienze degli anni 2021/22 hanno mostrato che gli indici dei prezzi dei materiali riflettono talvolta in modo insufficiente la reale situazione di mercato.
Attualmente ciò riguarda in particolare il bitume. Le osservazioni di mercato provenienti da nove fonti di rilevamento mostrano che l'andamento dei prezzi dell'asfalto nel primo semestre 2026 si discosta in parte in modo evidente dall'indice KBOB per il bitume puro.

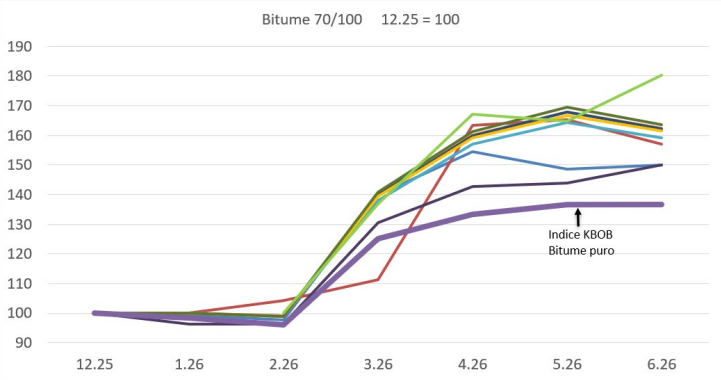


Diagramma: Rilevazione dei prezzi SSIC, luglio 2026

In accordo con la KBOB, la pubblicazione ICP del 2° trimestre contiene la seguente raccomandazione.

2 Raccomandazione

I modelli di costo del CPN 223 (lavori di pavimentazione) si basano sugli indici di pavimentazione rilevati trimestralmente dall'Ufficio federale di statistica e pubblicati dalla KBOB. Nel secondo trimestre 2026gli effetti del conflitto in Medio Oriente hanno provocato aumenti dei prezzi del bitume insolitamente rapidi e marcati, che potrebbero non essere rappresentati in modo sufficiente nell'indice dei costi di produzione.
Se l'aumento effettivo dei prezzi della pavimentazione si discosta in modo significativo da quello indicato nell'indice dei costi di produzione, per il CPN 223 si raccomanda una fatturazione basata sul metodo di computo e verifica delle quantità (SIA 124), al fine di considerare correttamente l'evoluzione reale dei costi. In tal caso, questa regolazione deve essere applicata fino alla fine del contratto.

Per ulteriori informazioni, il servizio Tecnica & Economia aziendale è volentieri a vostra disposizione:
SSIC, Sezione Ticino: 091 825 54 23, hohl@ssic-ti.ch

Zürich, 04.08.2026

Schweizerischer Baumeisterverband
Weinbergstrasse 49 / Postfach / 8042 Zürich / Telefon +41 58 360 76 00 / verband@baumeister.ch / www.baumeister.ch